

**Общество с ограниченной ответственностью  
«ГЕОСЕРВИС»  
(ООО «Геосервис»)**

**Саморегулируемая организация проектировщиков «СтройОбъединение»,  
свидетельство СРО №СРО-П-145-04032010 от 19 сентября 2011 г.**

**Выписка из реестра членов саморегулируемой организации  
№3 от 06.10.2017 г.**

**Заказчик – ООО «Мираторг-Курск»**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ  
(проект планировки территории)  
линейного объекта  
«Оросительная система площадью 141га  
на землях ООО «Мираторг-Курск» у д. 2-е Безлесное  
Курского района Курской области с применением  
широкозахватных стационарных дождевальных машин  
со строительством систем водоподачи»**

**Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая  
часть»**

**03-01-ППТ**

**Орел 2023г**

**Общество с ограниченной ответственностью  
«ГЕОСЕРВИС»  
(ООО «Геосервис»)**

**Саморегулируемая организация проектировщиков «СтройОбъединение»,  
свидетельство СРО №СРО-П-145-04032010 от 19 сентября 2011 г.**

**Выписка из реестра членов саморегулируемой организации  
№3 от 06.10.2017 г.**

**Заказчик – ООО «Мираторг-Курск»**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ  
(проект планировки территории)  
линейного объекта  
«Оросительная система площадью 141га  
на землях ООО «Мираторг-Курск» у д. 2-е Безлесное  
Курского района Курской области с применением  
широкозахватных стационарных дождевальных машин  
со строительством систем водоподачи»**

**Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая  
часть»**

**03-01-ППТ**

**Директор  
ООО «Геосервис»**

\_\_\_\_\_

**А.Ю. Низамов**

**Орел 2023г**



Раздел 1 Графическая часть

- 1. Чертеж красных линий .....
- 2. Чертеж границ зон планируемого размещения  
линейных объектов .....

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						03-01-ПШТ	Лист
									2
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись		



Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	Х	У
1	405060.68	1306456.12
2	405064.38	1306460.11
3	404967.84	1306549.16
4	404789.05	1306664.93
5	404881.55	1306808.35
6	404900.31	1306872.58
7	404983.30	1307035.26
8	404992.61	1307082.89
9	404988.36	1307095.36
10	404982.32	1307104.35
11	404957.56	1307122.35
12	404798.19	1307228.70
13	404747.26	1307259.50
14	404755.18	1307279.38
15	404935.39	1307730.43
16	404929.81	1307732.65
17	404749.74	1307281.67
18	404741.33	1307260.54
19	404739.96	1307257.08
20	404794.97	1307223.64
21	404954.14	1307117.43
22	404977.96	1307100.16
23	404982.96	1307092.67
24	404986.52	1307082.46
25	404977.60	1307037.23
26	404894.72	1306874.80
27	404876.06	1306810.86
28	404781.03	1306663.27
29	404941.00	1306558.47
30	404832.52	1306440.49
31	404656.64	1306533.81
32	404618.01	1306490.92
33	404676.93	1306324.93
34	404614.34	1306278.88
35	404585.54	1306256.27
36	404563.31	1306238.07
37	404488.25	1306176.68
38	404448.44	1306142.90
39	404419.48	1306118.39
40	404356.47	1306063.98
41	404303.81	1306019.90
42	404244.62	1305972.01
43	404182.02	1305920.68
44	404113.22	1305862.78
45	404106.74	1305857.30
46	404084.42	1305871.56
47	404027.63	1305907.63
48	403637.26	1306155.57
49	403634.04	1306150.51
50	404024.30	1305902.49
51	404076.97	1305869.02
52	404107.35	1305849.71
53	404185.86	1305916.06
54	404307.63	1306015.26
55	404380.35	1306059.40
56	404423.38	1306113.83
57	404452.32	1306138.32
58	404492.09	1306172.08
59	404567.05	1306233.38
60	404620.88	1306275.30
61	404684.19	1306322.75
62	404682.14	1306328.48
63	404624.84	1306489.64
64	404658.07	1306526.31
65	404830.98	1306434.24
66	404833.61	1306432.85
67	404945.21	1306555.18
68	404984.23	1306544.35
69	405060.26	1306455.67
1	405060.68	1306456.12

Курская область  
Курский район  
Лябяженский сельсовет  
46:11:082221

х.Хоружевка

х. Красный пахарь  
Курская область  
Курский район  
Лябяженский сельсовет  
46:11:082219

46:11:082221:4/1  
Земли сельскохозяйственного назначения

46:11:082221:4/2  
Земли сельскохозяйственного назначения

46:11:082229:71  
Земли сельскохозяйственного назначения

46:11:082219:67  
Земли сельскохозяйственного назначения

Курская область  
Курский район  
Лябяженский сельсовет  
46:11:082229

Примечания:  
На проектируемой территории:

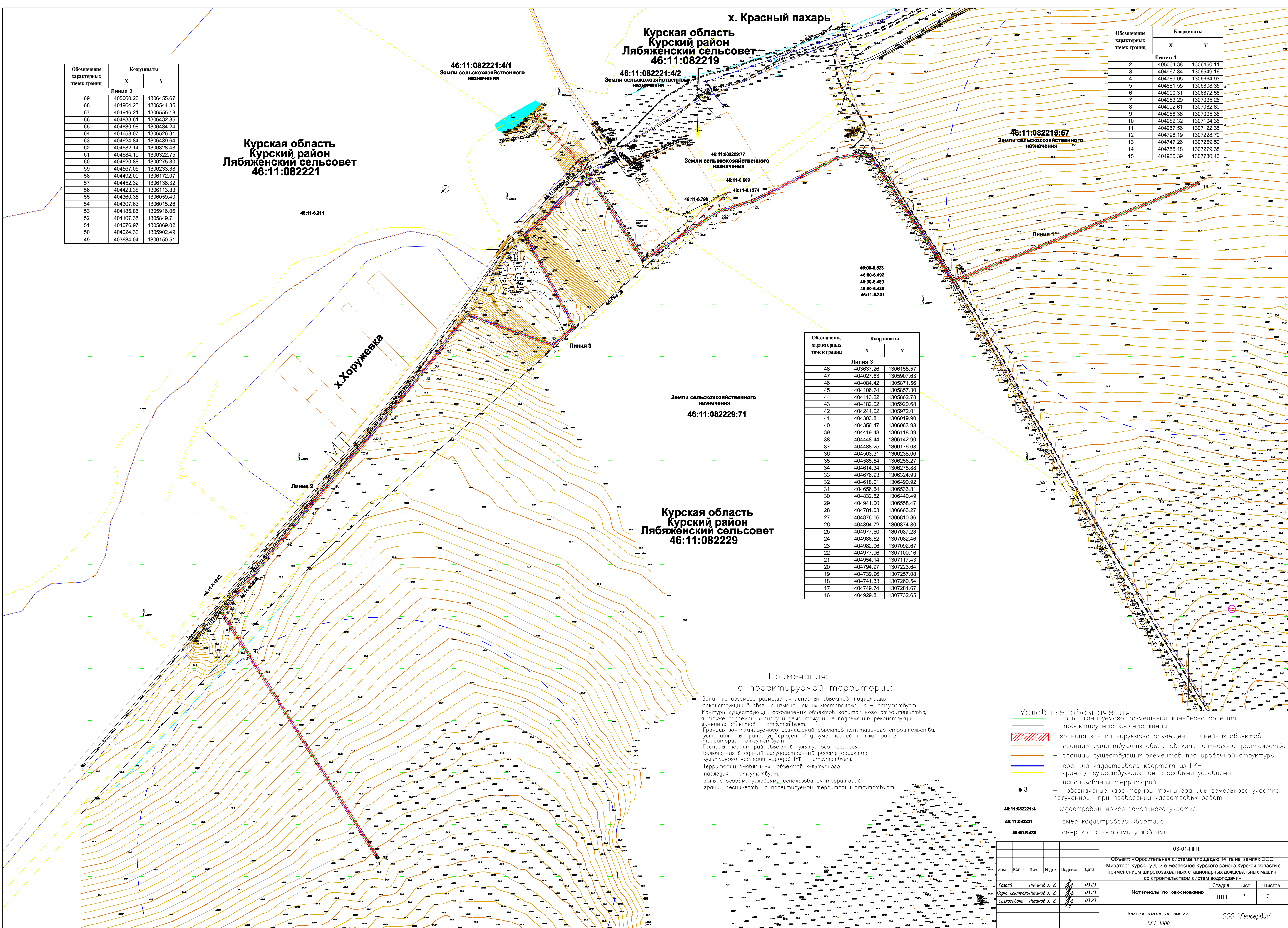
Зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения – отсутствует.  
Контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, а также подлежащих сносу и демонтажу и не подлежащих реконструкции линейных объектов – отсутствуют.  
Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории – отсутствуют.  
Границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов РФ – отсутствуют.  
Территории выявленных объектов культурного наследия – отсутствуют.  
Зоны с особыми условиями использования территорий, границ лесничеств на проектируемой территории отсутствуют

Условные обозначения

- ось планируемого размещения линейного объекта
- граница зон планируемого размещения линейных объектов
- границы существующих объектов капитального строительства
- границы существующих элементов планировочной структуры
- граница кадастрового квартала из ГКН
- граница существующих зон с особыми условиями использования территорий
- 3 — обозначение характерной точки границы земельного участка, полученной при проведении кадастровых работ
- 46:11:082221:4 — кадастровый номер земельного участка
- 46:11:082221 — номер кадастрового квартала
- 46:00-6.488 — номер зон с особыми условиями

						03-01-ППТ		
						Объект: «Оросительная система площадью 14 га на землях ООО «Мираторг-Курск» и д. 2-е Безлесное Курского района Курской области с применением широкозахватных стационарных дождевальных машин со строительством систем водоподвода»		
Изм.	Коп ч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию	Стадия	Лист
Разработано		Низамов А. Ю.			01.23		ППТ	1
Норм. контроль		Низамов А. Ю.			01.23			
Согласовано		Низамов А. Ю.			01.23			
						Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов		
						М 1:3000		
						ООО "Геосервис"		





Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	Х	У
69	405060.26	1306455.67
68	404964.23	1306544.35
67	404946.21	1306555.18
66	404833.61	1306432.85
65	404830.98	1306434.24
64	404658.07	1306526.31
63	404624.84	1306489.64
62	404682.14	1306328.48
61	404684.19	1306322.75
60	404620.88	1306275.30
59	404567.05	1306233.38
58	404492.09	1306172.07
57	404452.32	1306138.32
56	404423.38	1306113.83
55	404360.35	1306059.40
54	404307.63	1306015.26
53	404185.86	1305916.06
52	404107.35	1305849.71
51	404076.97	1305869.02
50	404024.30	1305902.49
49	403634.04	1306150.51

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	Х	У
2	405064.38	1306460.11
3	404967.84	1306549.16
4	404789.05	1306664.93
5	404881.55	1306808.35
6	404900.31	1306872.58
7	404903.29	1307035.26
8	404888.61	1307082.89
9	404882.36	1307085.36
10	404882.32	1307104.35
11	404857.56	1307122.35
12	404798.19	1307228.70
13	404747.26	1307259.50
14	404755.18	1307279.38
15	404935.39	1307730.43

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	Х	У
48	403637.26	1306155.67
47	404027.63	1305907.63
46	404084.42	1305871.56
45	404106.74	1305857.30
44	404113.22	1305862.78
43	404182.02	1305920.68
42	404244.62	1305972.01
41	404303.81	1306019.90
40	404356.47	1306063.98
39	404419.48	1306118.39
38	404448.44	1306142.90
37	404488.25	1306176.68
36	404563.31	1306238.06
35	404585.54	1306256.27
34	404614.34	1306278.88
33	404676.93	1306324.93
32	404618.01	1306490.92
31	404656.64	1306533.81
30	404832.52	1306440.49
29	404941.00	1306558.47
28	404781.03	1306663.27
27	404876.06	1306810.86
26	404894.72	1306874.80
25	404977.60	1307037.23
24	404986.52	1307082.46
23	404982.96	1307092.67
22	404977.96	1307100.16
21	404954.14	1307117.43
20	404794.97	1307223.64
19	404739.96	1307257.08
18	404741.33	1307260.54
17	404749.74	1307281.67
16	404929.81	1307732.65

Примечания:  
На проектируемой территории:

Зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения – отсутствует.  
Контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, а также подлежащих сносу и демонтажу и не подлежащих реконструкции линейных объектов – отсутствуют.  
Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории – отсутствуют.  
Границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов РФ – отсутствуют.  
Территории выявленных объектов культурного наследия – отсутствуют.  
Зоны с особыми условиями использования территорий, границ лесничеств на проектируемой территории отсутствуют.

- Условные обозначения
- ось планируемого размещения линейного объекта
  - проектируемые красные линии
  - границы зон планируемого размещения линейных объектов
  - границы существующих объектов капитального строительства
  - границы существующих элементов планировочной структуры
  - граница кадастрового квартала из ГКН
  - граница существующих зон с особыми условиями использования территорий
  - 3 — обозначение характерной точки границы земельного участка, полученной при проведении кадастровых работ
  - кадастровый номер земельного участка
  - номер кадастрового квартала
  - номер зон с особыми условиями

						03-01-ППТ		
						Объект: «Оросительная система площадью 14 га на землях ООО «Мираторг-Курск» у д. 2-е Безлесное Курского района Курской области с применением широкозахватных стационарных дождевальных машин со строительством систем водоподачи»		
Изм.	Коп ч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию	Стадия	Лист
Разработано		Низамов А. Ю.	01.23		01.23		ПТТ	1
Согласовано		Низамов А. Ю.	01.23		01.23			
						Чертеж красных линий		
						М 1:3000		
						ООО "Геосервис"		