

ФОРМА ПРОТОКОЛА №1- 2017

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
Курская обл., Курский район, п. Черемушки, дом № 43А

Дата проведения 22 » июля 2017 г.
 Время проведения 18 час. 100 мин. - 18 час. 30 мин.
 Место проведения п. Черемушки, д. 43А
 Общая площадь жилых и нежилых помещений 1002,6 кв.м.
 Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации:
 жилых помещений 380,6 м², 58 % голосов;
 нежилых помещений — м², — % голосов;
 Всего присутствовали собственники помещений, обладающие 58 % голосов от общего числа голосов.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется/не имеется.

Общее собрание проводится по инициативе

Меркулов Александр Александрович, 16.55, №2 53,8 кв.м.
 (Ф.И.О. собственника жилого помещения с указанием наименования помещения, площадь).

Повестка дня собрания:

1. Избрание председателя, секретаря собрания и счетной комиссии.
2. О включении дворовой территории в муниципальную программу.
3. Об определении уполномоченного лица на подачу заявки, на участие в необходимых дополнительных обследованиях, согласования дизайн-проекта, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.
4. О конкретных видах и объемах работ по благоустройству исходя из минимального и дополнительного перечней, установленных муниципальной программой.
5. О финансовом участии собственников помещений в мероприятиях по благоустройству дворовой территории согласно форме и доли такого участия, определенной муниципальной программой.
6. Об обязательном последующем содержании за счет средств собственников помещений в МКД и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий Программы, согласно предлагаемому обслуживающей организацией размеру платы за содержание жилого помещения.
7. Место хранения настоящего протокола и прилагаемой документации.

По первому вопросу повестки дня:

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии в составе 3 человек.

Предложены кандидатуры:

Председателя собрания Меркулов А.А.

Секретаря собрания Дружинин В.В.

Членов счетной комиссии Дружинин В.В., Сидорин И.И., Буриков Р.В.

После обмена мнениями предложено провести голосование списком.

Результаты голосования по вопросу порядка голосования списком:

ЗА	<u>380,6</u> м ²	<u>58</u> %
ПРОТИВ	<u>—</u> м ²	<u>—</u> %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>—</u> м ²	<u>—</u> %

Решение по первому вопросу принято/не принято.

Результаты голосования по выбору председателя собрания, секретаря собрания, и членов счетной комиссии:

ЗА	<u>380,6</u> м ²	<u>58</u> %
ПРОТИВ	<u>—</u> м ²	<u>—</u> %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>—</u> м ²	<u>—</u> %

В результате голосования большинством голосов избраны:

Председатель комиссии Меркулов А.А.

Секретарь собрания Дружинин В.В.

Члены счетной комиссии Дружинин В.В., Сидорин И.И., Буриков Р.В.

По второму вопросу повестки дня:

О включении дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды в рамках приоритетного проекта «Формирование современной городской среды» для проведения ее благоустройства, которое финансируются за счет средств федерального, областного и сельского бюджетов, с информацией выступил

Муркулов А.А.

Выступающий представил присутствующим информацию: о техническом состоянии дворовой территории многоквартирного дома; о потребности в проведении благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, в том числе о необходимости ремонта асфальтобетонного покрытия, устройства парковочных мест, установке малых архитектурных форм и т.д.

Также необходимо собственникам принять к сведению, что торги по отбору подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовой территории будет осуществлять комитет жилищно-коммунального хозяйства города Курска в рамках Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

В прениях по первому вопросу повестки дня выступили:
(Ф.И.О. собственников / представителей собственников):

Бурдыль С.В.

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА	<u>580,6</u> м ²	<u>58</u> %
ПРОТИВ	<u>—</u> м ²	<u>—</u> %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>—</u> м ²	<u>—</u> %

Решение по второму вопросу принято/не принято.

Решение по второму вопросу:

По результатам обсуждения принято/не принято решение о включении дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды в рамках приоритетного проекта «Формирование современной городской среды».

По третьему вопросу повестки дня:

По вопросу определения уполномоченного лица на подачу заявки, на участие в необходимых дополнительных обследованиях, согласования дизайн-проекта, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории выступил

Муркулов А.А.

который внес предложение по вопросу определения указанных представителей собственников помещений.

Предложены кандидатуры:

Муркулов А.А.

В прениях по второму вопросу повестки дня выступили:
(Ф.И.О. собственников / представителей собственников):

Бурдыль С.В.

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА	<u>580,6</u> м ²	<u>58</u> %
ПРОТИВ	<u>—</u> м ²	<u>—</u> %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>—</u> м ²	<u>—</u> %

Решение по третьему вопросу принято/не принято.

По результатам обсуждения избраны уполномоченные лица от собственников помещений многоквартирного дома:

Муркулов А.А.

По четвертому вопросу повестки дня:

По вопросу о конкретных видах и объемах работ по благоустройству исходя из минимального и дополнительного перечней, установленных муниципальной программой выступил

Муркулов А.А.

который внес предложение по выполнению следующих видов работ и их объемов, а также их стоимости исходя из установленных муниципальной программой единичных расценок:

№ п/п	Вид работ	Единица измерения	Количество	Единичная расценка	Стоимость работ
Минимальный перечень					

1	Асфальтирование проездов				
2	Асфальтирование тротуаров				
3	Освещение				
4	Установка скамей				
5	Установка урн				
Всего по минимальному перечню					
Дополнительный перечень					
1	Установка детской площадки				
2	Установка спортивной площадки				
3	Устройство парковки				
4	Озеленение				
Всего по дополнительному перечню					
ИТОГО					

В прениях по четвертому вопросу повестки дня выступили:
(Ф.И.О. собственников / представителей собственников):

Душицкий П.В., Душицкий В.А.

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА	<u>580,6</u> м ²	<u>58</u> %
ПРОТИВ	<u>—</u> м ²	<u>—</u> %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>—</u> м ²	<u>—</u> %

Решение по четвертому вопросу принято/не принято.

По результатам обсуждения, принято/не принято решение утвердить предлагаемые виды и объемы работ по благоустройству.

По пятому вопросу повестки дня:

По вопросу о финансовом участии собственников помещений в мероприятиях по благоустройству дворовой территории согласно форме и доли такого участия, определенной муниципальной программой, с информацией выступил

Муромов А.А.

и предложил направить на благоустройство дворовой территории финансовые средства собственников помещений МКД в размере 5% от общей стоимости работ по дополнительному перечню работ.

В прениях по пятому вопросу повестки дня выступили:

(Ф.И.О. собственников / представителей собственников):

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА	<u>580,6</u> м ²	<u>58</u> %
ПРОТИВ	<u>—</u> м ²	<u>—</u> %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>—</u> м ²	<u>—</u> %

Решение по пятому вопросу принято/не принято.

По результатам обсуждения, принято/не принято решение утвердить долю финансового участия собственников помещений в благоустройстве дворовой территории в соответствии с условиями муниципальной программы.

По шестому вопросу повестки дня:

Об обязательном последующем содержании за счет средств собственников помещений в МКД и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий Программы, согласно предлагаемому обслуживающей организацией размеру платы за содержание жилого помещения, с информацией выступил

Муромов А.А.

В прениях по шестому вопросу повестки дня выступили:

(Ф.И.О. собственников / представителей собственников):

Мильчин С.А.

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА	<u>5806</u> м ²	<u>58</u> %
ПРОТИВ	<u>—</u> м ²	<u>—</u> %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>—</u> м ²	<u>—</u> %

Решение по шестому вопросу принято/не принято.

Решение по шестому вопросу:

По результатам обсуждения принято/не принято решение об обязательном последующем содержании за счет средств собственников помещений в МКД и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий Программы.

По седьмому вопросу повестки дня:

Место хранения настоящего протокола и приложений к нему определить в здании Администрации Лебяженского сельсовета Курского района.

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА	<u>5806</u> м ²	<u>58</u> %
ПРОТИВ	<u>—</u> м ²	<u>—</u> %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>—</u> м ²	<u>—</u> %

Решение по седьмому вопросу принято/не принято.

Место хранения настоящего протокола и приложений к нему:

Председатель собрания _____

Секретарь собрания _____

(подпись)

(подпись)

(ФИО)

(ФИО)

Приложения к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

- лист регистрации
- лист голосования собственников по вопросам повестки дня собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании.

ФОРМА ПРОТОКОЛА №1- 2017

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
Курская обл., Курский район, п. Черемушки, дом № 43В

Дата проведения «27» июня 2017 г.
 Время проведения 17 час. 30 мин. 18 час. 00 мин.
 Место проведения д. 43 в п. Черемушки
 Общая площадь жилых и нежилых помещений 120,1 кв.м.
 Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации:
 жилых помещений 667,5 м², 700,1 % голосов;
 нежилых помещений — м², — % голосов;
 Всего присутствовали собственники помещений, обладающие 92,3 % голосов от общего числа голосов.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется/не имеется.

Общее собрание проводится по инициативе

Сыков Алексей Николаевич

(Ф.И.О. собственника жилого помещения с указанием наименования помещения, площадь).

Повестка дня собрания:

1. Избрание председателя, секретаря собрания и счетной комиссии.
2. О включении дворовой территории в муниципальную программу.
3. Об определении уполномоченного лица на подачу заявки, на участие в необходимых дополнительных обследованиях, согласования дизайн-проекта, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.
4. О конкретных видах и объемах работ по благоустройству исходя из минимального и дополнительного перечней, установленных муниципальной программой.
5. О финансовом участии собственников помещений в мероприятиях по благоустройству дворовой территории согласно форме и доли такого участия, определенной муниципальной программой.
6. Об обязательном последующем содержании за счет средств собственников помещений в МКД и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий Программы, согласно предлагаемому обслуживающей организацией размеру платы за содержание жилого помещения.
7. Место хранения настоящего протокола и прилагаемой документации.

По первому вопросу повестки дня:

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии в составе 3 человек.

Предложены кандидатуры:

Председателя собрания Сыков Алексей Николаевич

Секретаря собрания Чиркова Наталья Михайловна

Членов счетной комиссии Чирков А.Г., Сыков А.А., Жуковская Н.В.

После обмена мнениями предложено провести голосование списком.

Результаты голосования по вопросу порядка голосования списком:

ЗА	<u>667,5</u> м ²	<u>92,3</u> %
ПРОТИВ	<u>—</u> м ²	<u>—</u> %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>—</u> м ²	<u>—</u> %

Решение по первому вопросу принято/не принято.

Результаты голосования по выбору председателя собрания, секретаря собрания, и членов счетной комиссии:

ЗА	<u>667,5</u> м ²	<u>92,3</u> %
ПРОТИВ	<u>—</u> м ²	<u>—</u> %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>—</u> м ²	<u>—</u> %

В результате голосования большинством голосов избраны:

Председатель комиссии Сыков А.А.

Секретарь собрания Чиркова Н.В.

Члены счетной комиссии Чирков А.Г., Сыков А.А., Жуковская Н.В.

По второму вопросу повестки дня:

О включении дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды в рамках приоритетного проекта «Формирование современной городской среды» для проведения ее благоустройства, которое финансируются за счет средств федерального, областного и

Выступающий представил присутствующим информацию: о техническом состоянии дворовой территории многоквартирного дома; о потребности в проведении благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, в том числе о необходимости ремонта асфальтобетонного покрытия, устройства парковочных мест, установке малых архитектурных форм и т.д.

Также необходимо собственникам принять к сведению, что торги по отбору подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовой территории будет осуществлять комитет жилищно-коммунального хозяйства города Курска в рамках Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

В прениях по первому вопросу повестки дня выступили:
(Ф.И.О. собственников / представителей собственников):

Михайлова В. П.

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА	<u>667,5</u> м ²	<u>92,3</u> %
ПРОТИВ	<u>—</u> м ²	<u>—</u> %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>—</u> м ²	<u>—</u> %

Решение по второму вопросу принято/не принято.

Решение по второму вопросу:

По результатам обсуждения принято/не принято решение о включении дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды в рамках приоритетного проекта «Формирование современной городской среды».

По третьему вопросу повестки дня:

По вопросу определения уполномоченного лица на подачу заявки, на участие в необходимых дополнительных обследованиях, согласования дизайн-проекта, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории выступил

Михайлов А. В.

который внес предложение по вопросу определения указанных представителей собственников помещений.

Предложены кандидатуры:

Михайлов Алексей Владимирович

В прениях по второму вопросу повестки дня выступили:
(Ф.И.О. собственников / представителей собственников):

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА	<u>667,5</u> м ²	<u>92,3</u> %
ПРОТИВ	<u>—</u> м ²	<u>—</u> %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>—</u> м ²	<u>—</u> %

Решение по третьему вопросу принято/не принято.

По результатам обсуждения избраны уполномоченные лица от собственников помещений многоквартирного дома:

Михайлов А. В.

По четвертому вопросу повестки дня:

По вопросу о конкретных видах и объемах работ по благоустройству исходя из минимального и дополнительного перечней, установленных муниципальной программой выступил

Михайлов А. В.

который внес предложение по выполнению следующих видов работ и их объемов, а также их стоимости исходя из установленных муниципальной программой единичных расценок:

№ п/п	Вид работ	Единица измерения	Количество	Единичная расценка	Стоимость работ
-------	-----------	-------------------	------------	--------------------	-----------------

Минимальный перечень					
1	Асфальтирование проездов				
2	Асфальтирование тротуаров				
3	Освещение				
4	Установка скамей				
5	Установка урн				
Всего по минимальному перечню					
Дополнительный перечень					
1	Установка детской площадки				
2	Установка спортивной площадки				
3	Устройство парковки				
4	Озеленение				
Всего по дополнительному перечню					
ИТОГО					

В прениях по четвертому вопросу повестки дня выступили:
(Ф.И.О. собственников / представителей собственников):

Михайлов С.М.

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА	<u>667,5</u> м ²	<u>92,3</u> %
ПРОТИВ	<u>—</u> м ²	<u>—</u> %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>—</u> м ²	<u>—</u> %

Решение по четвертому вопросу принято/не принято.

По результатам обсуждения, принято/не принято решение утвердить предлагаемые виды и объемы работ по благоустройству.

По пятому вопросу повестки дня:

По вопросу о финансовом участии собственников помещений в мероприятиях по благоустройству дворовой территории согласно форме и доли такого участия, определенной муниципальной программой, с информацией выступил

Сыров С.А.

и предложил направить на благоустройство дворовой территории финансовые средства собственников помещений МКД в размере 5% от общей стоимости работ по дополнительному перечню работ.

В прениях по пятому вопросу повестки дня выступили:

(Ф.И.О. собственников / представителей собственников):

Михайлов С.М.

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА	<u>667,5</u> м ²	<u>92,3</u> %
ПРОТИВ	<u>—</u> м ²	<u>—</u> %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>—</u> м ²	<u>—</u> %

Решение по пятому вопросу принято/не принято.

По результатам обсуждения, принято/не принято решение утвердить долю финансового участия собственников помещений в благоустройстве дворовой территории в соответствии с условиями муниципальной программы.

По шестому вопросу повестки дня:

Об обязательном последующем содержании за счет средств собственников помещений в МКД и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий Программы, согласно предлагаемому обслуживающей организацией размеру платы за содержание жилого помещения, с информацией выступил

Сыров С.А.

В прениях по шестому вопросу повестки дня выступили:

(Ф.И.О. собственников / представителей собственников):

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА	667,5 м ²	92,3 %
ПРОТИВ	— м ²	— %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	— м ²	— %

Решение по шестому вопросу принято/не принято.

Решение по шестому вопросу:

По результатам обсуждения принято/не принято решение об обязательном последующем содержании за счет средств собственников помещений в МКД и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий Программы.

По седьмому вопросу повестки дня:

Место хранения настоящего протокола и приложений к нему определить в здании Администрации Лебяженского сельсовета Курского района.

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА	667,5 м ²	92,3 %
ПРОТИВ	— м ²	— %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	— м ²	— %

Решение по седьмому вопросу принято/не принято.

Место хранения настоящего протокола и приложений к нему:

Председатель собрания _____

(подпись)

Сивов А.А.

(ФИО)

Секретарь собрания _____

(подпись)

Чернобай И.И.

(ФИО)

Приложения к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

- лист регистрации
- - лист голосования собственников по вопросам повестки дня собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании.

ФОРМА ПРОТОКОЛА №1- 2017

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
Курская обл., Курский район, п. Черемушки, дом № 43Г

Дата проведения «27» марта 2017 г.
 Время проведения 17 час. 30 мин. - 18 час. 00 мин.
 Место проведения г. Курск п. Черемушки
 Общая площадь жилых и нежилых помещений 731,9 кв.м.
 Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации:
 жилых помещений 566,8 м², 77,4 % голосов;
 нежилых помещений — м², — % голосов;
 Всего присутствовали собственники помещений, обладающие 77,4 % голосов от общего числа голосов.
 Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется/не имеется.
 Общее собрание проводится по инициативе

Шильников Михаил Андреевич, кв. 55, №253, 4 кв. 4.
 (Ф.И.О. собственника жилого помещения с указанием наименования помещения, площадь).

Повестка дня собрания:

1. Избрание председателя, секретаря собрания и счетной комиссии.
2. О включении дворовой территории в муниципальную программу.
3. Об определении уполномоченного лица на подачу заявки, на участие в необходимых дополнительных обследованиях, согласования дизайн-проекта, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.
4. О конкретных видах и объемах работ по благоустройству исходя из минимального и дополнительного перечней, установленных муниципальной программой.
5. О финансовом участии собственников помещений в мероприятиях по благоустройству дворовой территории согласно форме и доли такого участия, определенной муниципальной программой.
6. Об обязательном последующем содержании за счет средств собственников помещений в МКД и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий Программы, согласно предлагаемому обслуживающей организацией размеру платы за содержание жилого помещения.
7. Место хранения настоящего протокола и прилагаемой документации.

По первому вопросу повестки дня:

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии в составе 3 человек.

Предложены кандидатуры:

Председателя собрания Шильников М.А.
 Секретаря собрания Шильников М.А.
 Членов счетной комиссии Маслова С.С., Шильников М.А., Сафронкин А.С.

После обмена мнениями предложено провести голосование списком.

Результаты голосования по вопросу порядка голосования списком:

ЗА	<u>566,8</u> м ²	<u>77,4</u> %
ПРОТИВ	<u>—</u> м ²	<u>—</u> %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>—</u> м ²	<u>—</u> %

Решение по первому вопросу принято/не принято.

Результаты голосования по выбору председателя собрания, секретаря собрания, и членов счетной комиссии:

ЗА	<u>566,8</u> м ²	<u>77,4</u> %
ПРОТИВ	<u>—</u> м ²	<u>—</u> %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>—</u> м ²	<u>—</u> %

В результате голосования большинством голосов избраны:

Председатель комиссии Шильников М.А., Шильников М.А.
 Секретарь собрания Шильников М.А.
 Члены счетной комиссии Маслова С.С., Шильников М.А., Сафронкин А.С.

По второму вопросу повестки дня:

О включении дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды в рамках приоритетного проекта «Формирование современной городской среды» для проведения ее благоустройства, которое финансируются за счет средств федерального, областного и сельского бюджетов, с информацией выступил

Выступающий представил присутствующим информацию: о техническом состоянии дворовой территории многоквартирного дома; о потребности в проведении благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, в том числе о необходимости ремонта асфальтобетонного покрытия, устройства парковочных мест, установке малых архитектурных форм и т.д.

Также необходимо собственникам принять к сведению, что торги по отбору подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовой территории будет осуществлять комитет жилищно-коммунального хозяйства города Курска в рамках Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

В прениях по первому вопросу повестки дня выступили:
(Ф.И.О. собственников / представителей собственников):

Бугрилова Л.И.

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА	<u>566,8</u> м ²	<u>77,4</u> %
ПРОТИВ	<u>—</u> м ²	<u>—</u> %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>—</u> м ²	<u>—</u> %

Решение по второму вопросу принято/не принято.

Решение по второму вопросу:

По результатам обсуждения принято/не принято решение о включении дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды в рамках приоритетного проекта «Формирование современной городской среды».

По третьему вопросу повестки дня:

По вопросу определения уполномоченного лица на подачу заявки, на участие в необходимых дополнительных обследованиях, согласования дизайн-проекта, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории выступил

Мильникова А.А.

который внес предложение по вопросу определения указанных представителей собственников помещений.

Предложены кандидатуры:

Мильникова А.А.

В прениях по второму вопросу повестки дня выступили:
(Ф.И.О. собственников / представителей собственников):

Маслова Л.С.

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА	<u>566,8</u> м ²	<u>77,4</u> %
ПРОТИВ	<u>—</u> м ²	<u>—</u> %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>—</u> м ²	<u>—</u> %

Решение по третьему вопросу принято/не принято.

По результатам обсуждения избраны уполномоченные лица от собственников помещений многоквартирного дома:

Мильникова А.А.

По четвертому вопросу повестки дня:

По вопросу о конкретных видах и объемах работ по благоустройству исходя из минимального и дополнительного перечней, установленных муниципальной программой выступил

Мильникова А.А.

который внес предложение по выполнению следующих видов работ и их объемов, а также их стоимости исходя из установленных муниципальной программой единичных расценок:

№ п/п	Вид работ	Единица измерения	Количество	Единичная расценка	Стоимость работ
Минимальный перечень					

1	Асфальтирование проездов				
2	Асфальтирование тротуаров				
3	Освещение				
4	Установка скамей				
5	Установка урн				
Всего по минимальному перечню					
Дополнительный перечень					
1	Установка детской площадки				
2	Установка спортивной площадки				
3	Устройство парковки				
4	Озеленение				
Всего по дополнительному перечню					
ИТОГО					

В прениях по четвертому вопросу повестки дня выступили:
(Ф.И.О. собственников / представителей собственников):

Смирнова А.А.

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА	<u>566,8</u> м ²	<u>77,4</u> %
ПРОТИВ	<u>—</u> м ²	<u>—</u> %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>—</u> м ²	<u>—</u> %

Решение по четвертому вопросу принято/не принято.

По результатам обсуждения, принято/не принято решение утвердить предлагаемые виды и объемы работ по благоустройству.

По пятому вопросу повестки дня:

По вопросу о финансовом участии собственников помещений в мероприятиях по благоустройству дворовой территории согласно форме и доли такого участия, определенной муниципальной программой, с информацией выступил

Смирнова А.А.

и предложил направить на благоустройство дворовой территории финансовые средства собственников помещений МКД в размере 5% от общей стоимости работ по дополнительному перечню работ.

В прениях по пятому вопросу повестки дня выступили:

(Ф.И.О. собственников / представителей собственников):

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА	<u>566,8</u> м ²	<u>77,4</u> %
ПРОТИВ	<u>—</u> м ²	<u>—</u> %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>—</u> м ²	<u>—</u> %

Решение по пятому вопросу принято/не принято.

По результатам обсуждения, принято/не принято решение утвердить долю финансового участия собственников помещений в благоустройстве дворовой территории в соответствии с условиями муниципальной программы.

По шестому вопросу повестки дня:

Об обязательном последующем содержании за счет средств собственников помещений в МКД и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий Программы, согласно предлагаемому обслуживающей организацией размеру платы за содержание жилого помещения, с информацией выступил

Смирнова А.А.

В прениях по шестому вопросу повестки дня выступили:

(Ф.И.О. собственников / представителей собственников):

Смирнова А.А.

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА	<u>566,8</u>	м ²	<u>77,4</u>	%
ПРОТИВ	<u>—</u>	м ²	<u>—</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>—</u>	м ²	<u>—</u>	%

Решение по шестому вопросу принято/не принято.

Решение по шестому вопросу:

По результатам обсуждения принято/не принято решение об обязательном последующем содержании за счет средств собственников помещений в МКД и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий Программы.

По седьмому вопросу повестки дня:

Место хранения настоящего протокола и приложений к нему определить в здании Администрации Лебяженского сельсовета Курского района.

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА	<u>566,8</u>	м ²	<u>77,4</u>	%
ПРОТИВ	<u>—</u>	м ²	<u>—</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>—</u>	м ²	<u>—</u>	%

Решение по седьмому вопросу принято/не принято.

Место хранения настоящего протокола и приложений к нему:

здании Администрации Лебяженского сельсовета

Председатель собрания

Анна Андреевна
(подпись)

Сумкина Анна Андреевна
(ФИО)

Секретарь собрания

Васильев
(подпись)

Васильев Сергей Викторович
(ФИО)

Приложения к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

- лист регистрации

- лист голосования собственников по вопросам повестки дня собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании.

ФОРМА ПРОТОКОЛА №1- 2017
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
Курская обл., Курский район, п. Черемушки, дом № 43Б

Дата проведения «27» июня 2017 г.

Время проведения 17 час. 30 мин. 18 час. 00 мин.

Место проведения д. 43 Б п. Черемушки

Общая площадь жилых и нежилых помещений 997,8 кв.м.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации:

жилых помещений 723,2 м², 73 % голосов;

нежилых помещений — м², — % голосов;

Всего присутствовали собственники помещений, обладающие 73 % голосов от общего числа голосов.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется/не имеется.

Общее собрание проводится по инициативе

Косовых Надежда Михайловна, кв. 57, д. 58, Ч. 6. а

(Ф.И.О. собственника жилого помещения с указанием наименования помещения, площадь).

Повестка дня собрания:

1. Избрание председателя, секретаря собрания и счетной комиссии.
2. О включении дворовой территории в муниципальную программу.
3. Об определении уполномоченного лица на подачу заявки, на участие в необходимых дополнительных обследованиях, согласования дизайн-проекта, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.
4. О конкретных видах и объемах работ по благоустройству исходя из минимального и дополнительного перечней, установленных муниципальной программой.
5. О финансовом участии собственников помещений в мероприятиях по благоустройству дворовой территории согласно форме и доли такого участия, определенной муниципальной программой.
6. Об обязательном последующем содержании за счет средств собственников помещений в МКД и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий Программы, согласно предлагаемому обслуживающей организацией размеру платы за содержание жилого помещения.
7. Место хранения настоящего протокола и прилагаемой документации.

По первому вопросу повестки дня:

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии в составе 3 человек.

Предложены кандидатуры:

Председателя собрания Косовых Надежда М.

Секретаря собрания Косовых Н.А.

Членов счетной комиссии Косовых С.К., Косовых Л.А., Косовых С.В.

После обмена мнениями предложено провести голосование списком.

Результаты голосования по вопросу порядка голосования списком:

ЗА	<u>723,2</u> м ²	<u>73</u> %
ПРОТИВ	<u>—</u> м ²	<u>—</u> %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>—</u> м ²	<u>—</u> %

Решение по первому вопросу принято/не принято.

Результаты голосования по выбору председателя собрания, секретаря собрания, и членов счетной комиссии:

ЗА	<u>723,2</u> м ²	<u>73</u> %
ПРОТИВ	<u>—</u> м ²	<u>—</u> %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>—</u> м ²	<u>—</u> %

В результате голосования большинством голосов избраны:

Председатель комиссии Косовых Надежда М.

Секретарь собрания Косовых Н.А.

Члены счетной комиссии Косовых С.К., Косовых Л.А., Косовых С.В.

По второму вопросу повестки дня:

О включении дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды в рамках приоритетного проекта «Формирование современной городской среды» для проведения ее благоустройства, которое финансируются за счет средств федерального, областного и

городской среды в рамках приоритетного проекта «Формирование современной городской среды» для проведения ее благоустройства, которое финансируется за счет средств федерального, областного и сельского бюджетов с информацией выступил

Коваленко И. И.

Выступающий представил присутствующим информацию: о техническом состоянии дворовой территории многоквартирного дома; о потребности в проведении благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, в том числе о необходимости ремонта асфальтобетонного покрытия, устройства парковочных мест, установке малых архитектурных форм и т.д.

Также необходимо собственникам принять к сведению, что торги по отбору подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовой территории будет осуществлять комитет жилищно-коммунального хозяйства города Курска в рамках Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

В прениях по первому вопросу повестки дня выступили:
(Ф.И.О. собственников / представителей собственников):

Рыльков А. В.

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА	<u>7832</u> м ²	<u>73</u> %
ПРОТИВ	<u>—</u> м ²	<u>—</u> %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>—</u> м ²	<u>—</u> %

Решение по второму вопросу принято/не принято.

Решение по второму вопросу:

По результатам обсуждения принято/не принято решение о включении дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды в рамках приоритетного проекта «Формирование современной городской среды».

По третьему вопросу повестки дня:

По вопросу определения уполномоченного лица на подачу заявки, на участие в необходимых дополнительных обследованиях, согласования дизайн-проекта, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории выступил

Коваленко И. И.

который внес предложение по вопросу определения указанных представителей собственников помещений.

Предложены кандидатуры:

Коваленко И. И.

В прениях по второму вопросу повестки дня выступили:
(Ф.И.О. собственников / представителей собственников):

Рыльков А. В.

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА	<u>7832</u> м ²	<u>73</u> %
ПРОТИВ	<u>—</u> м ²	<u>—</u> %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>—</u> м ²	<u>—</u> %

Решение по третьему вопросу принято/не принято.

По результатам обсуждения избраны уполномоченные лица от собственников помещений многоквартирного дома:

Коваленко И. И.

По четвертому вопросу повестки дня:

По вопросу о конкретных видах и объемах работ по благоустройству исходя из минимального и дополнительного перечней, установленных муниципальной программой выступил

Коваленко И. И.

который внес предложение по выполнению следующих видов работ и их объемов, а также их стоимости исходя из установленных муниципальной программой единичных расценок:

№ п/п	Вид работ	Единица измерения	Количество	Единичная расценка	Стоимость работ
Минимальный перечень					
1	Асфальтирование проездов				
2	Асфальтирование тротуаров				
3	Освещение				
4	Установка скамей				
5	Установка урн				
Всего по минимальному перечню					
Дополнительный перечень					
1	Установка детской площадки				
2	Установка спортивной площадки				
3	Устройство парковки				
4	Озеленение				
Всего по дополнительному перечню					
ИТОГО					

В прениях по четвертому вопросу повестки дня выступили:
(Ф.И.О. собственников / представителей собственников):

Мамонтова Л.В.

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА	<i>723,2</i> м ²	<i>73</i> %
ПРОТИВ	— м ²	— %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	— м ²	— %

Решение по четвертому вопросу принято/не принято.

По результатам обсуждения, принято/не принято решение утвердить предлагаемые виды и объемы работ по благоустройству.

По пятому вопросу повестки дня:

По вопросу о финансовом участии собственников помещений в мероприятиях по благоустройству дворовой территории согласно форме и доли такого участия, определенной муниципальной программой, с информацией выступил

Колотилкин А.А.

и предложил направить на благоустройство дворовой территории финансовые средства собственников помещений МКД в размере 5% от общей стоимости работ по дополнительному перечню работ.

В прениях по пятому вопросу повестки дня выступили:

(Ф.И.О. собственников / представителей собственников):

Филев И.В.

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА	<i>723,2</i> м ²	<i>73</i> %
ПРОТИВ	— м ²	— %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	— м ²	— %

Решение по пятому вопросу принято/не принято.

По результатам обсуждения, принято/не принято решение утвердить долю финансового участия собственников помещений в благоустройстве дворовой территории в соответствии с условиями муниципальной программы.

По шестому вопросу повестки дня:

Об обязательном последующем содержании за счет средств собственников помещений в МКД и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий Программы, согласно предлагаемому обслуживающей организацией размеру платы за содержание жилого помещения, с информацией выступил

Колотилкин А.А.

В прениях по шестому вопросу повестки дня выступили:
(Ф.И.О. собственников / представителей собственников):

Сычугов И.В.

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА	<u>729,2</u> м ²	<u>73</u> %
ПРОТИВ	<u>—</u> м ²	<u>—</u> %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>—</u> м ²	<u>—</u> %

Решение по шестому вопросу принято/не принято.

Решение по шестому вопросу:

По результатам обсуждения принято/не принято решение об обязательном последующем содержании за счет средств собственников помещений в МКД и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий Программы.

По седьмому вопросу повестки дня:

Место хранения настоящего протокола и приложений к нему определить в здании Администрации Лебяженского сельсовета Курского района.

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА	<u>729,2</u> м ²	<u>73</u> %
ПРОТИВ	<u>—</u> м ²	<u>—</u> %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>—</u> м ²	<u>—</u> %

Решение по седьмому вопросу принято/не принято.

Место хранения настоящего протокола и приложений к нему:

в здании Администрации Лебяженского сельсовета

Председатель собрания

Васильев Александр Иванович

(подпись)

(ФИО)

Секретарь собрания

Сычугов И.В.

(подпись)

(ФИО)

Приложения к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

- лист регистрации
- лист голосования собственников по вопросам повестки дня собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании.